

# 강명종합건설 주식회사

## 공장건축 전문기업

# 목 차

01 **당사소개**

02 **건설공사 실적**  
최근 5년간 주요 공사 실적

03 **공정 관리**  
주간공장관리

04 **기성금 관리**  
협력업체 기성금 관리

05 **재무 건전성**  
제무재표

06 **당사의 경쟁력**

# 01 당사소개

## 1-1 약 력

1994년 대명건설 - 강구조물 플랜트 회사 설립

1997년 (주)강명 설립(대표 손영백)

2008년 강명종합건설(주) 설립(대표 손영덕)

2011년 건축공사업 면허 취득(02-0854호)

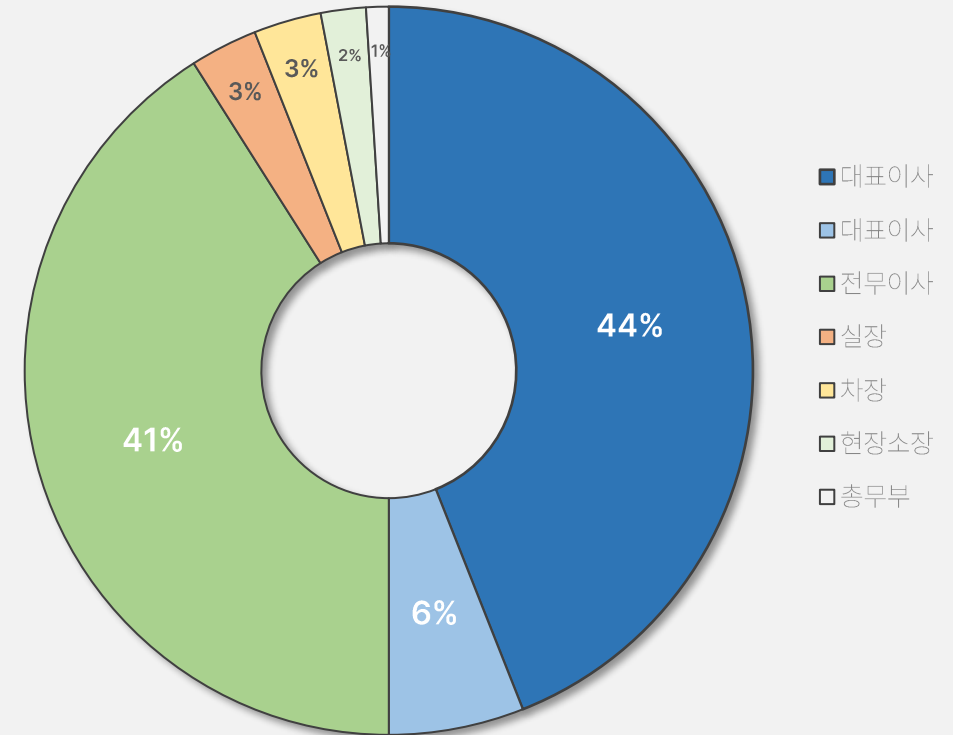
2015년 부동산개발업 등록(부산150023호)

2019년 모범납세자 세무서장 표창수상

## 1-2 회사형태(비상장)

주식회사 (자본금 - 8억원)

## 1-3 주주현황



- 사외 주주가 없음
- 매년 배당금 지급
- 퇴사시 주식양도 후 퇴사

## 1-4 임직원수

2024.03.현재

구 분	인 원 수	비 고
대표이사	1	
전무이사	1	
총무부	2	
기술자	특급기술자 : 8 고급기술자 : 11 중급기술자 : 2	기술자 : 21명
A/S	1	A/S전담 팀장
계	26	

## 1-4 임직원수

2024.03.현재

**장기근속자 (5년 이상) 9명,  
당사는 부금이사가 없습니다**

구분	이의사	비고
ATS		부금인사 없음
계	26	

## 1-5 경영상태

출처 : 대한건설협회

구 분	업 계 평 균	당 사	비 고 (2022년도 말 기준)
부 채 비 율 (타인자본 의존도)	111.43%	14.41%	기업의 건전성
유 동 비 율 (지급능력)	148.80%	728.25%	신용능력
차입금 의존도	20.86%	0.18%	
영업 이익 대비 이자 보상 비율	4.65배	계산불능 (차입금 없음)	재무상환능력 지표
현금 흐름 비율	0.74%	28.30%	부도 가능성 예측
자 산 회 전 율 (자산 이용도)	0.83회	4.63회	수익성

주거래 은행 : 부산은행 녹산 중앙지점 (051-831-8811)

## 02 건설공사 실적



## 2-1 최근년도 시공능력 평가액 및 순위

### ▶ 건축공사업

출처 : 대한건설협회

년 도	시공능력 평가액 (단위 : 백만원)	순 위		비 고
		부 산	전 국	
2022년	49,321	3	47	
2021년	43,684	3	56	
2020년	38,191	3	68	
2019년	31,795	5	111	
2018년	30,511	9	125	

## 2-2 최근 5년 수주현황

년 도	공장(근,생) 건수	총 수주 실적 (단위 : 백만원)	비 고
2023년	21	61,348	
2022년	22(1)	35,823	
2021년	25(3)	50,590	
2020년	34	33,025	
2019년	19(2)	29,300	

## 2-3 주요공사실적

계약년도

2015

공사명

해덕 파워웨이 미음 공장신축

공사규모(평)

3,825

발주처

해덕 파워웨이

특징

크레인 100톤 / 높이20M



## 2-3 주요공사실적

계약년도	2016
공사명	SPX 공장신축
공사규모(평)	6,514
발주처	성창IND(주)
특징	다국적 기업



## 2-3 주요공사실적

계약년도

2018

공사명

(주)대길통상 공장신축

공사규모(평)

3,460

발주처

(주)대길통상

특징

창고



## 2-3 주요공사실적

계약년도

2019

공사명

케이원 로지스틱 창고신축

공사규모(평)

2,679

발주처

케이원 로지스틱

특징

PEB공법 / 창고



## 2-3 주요공사실적

계약년도

2020

공사명

동양헬트 오일씰 공장신축

공사규모(평)

3,758

발주처

동양헬트 오일씰

특징

디자인상 출품후보



## 2-3 주요공사실적

계약년도

2020

공사명

(주)천경 두동지구 창고신축

공사규모(평)

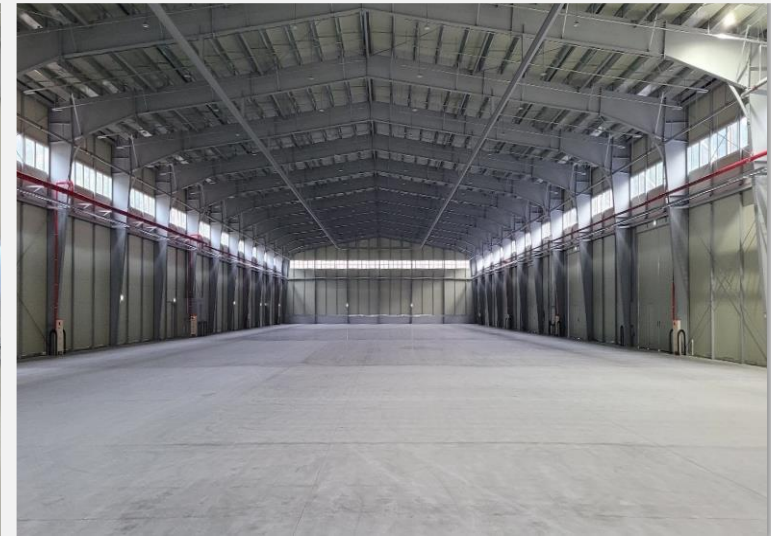
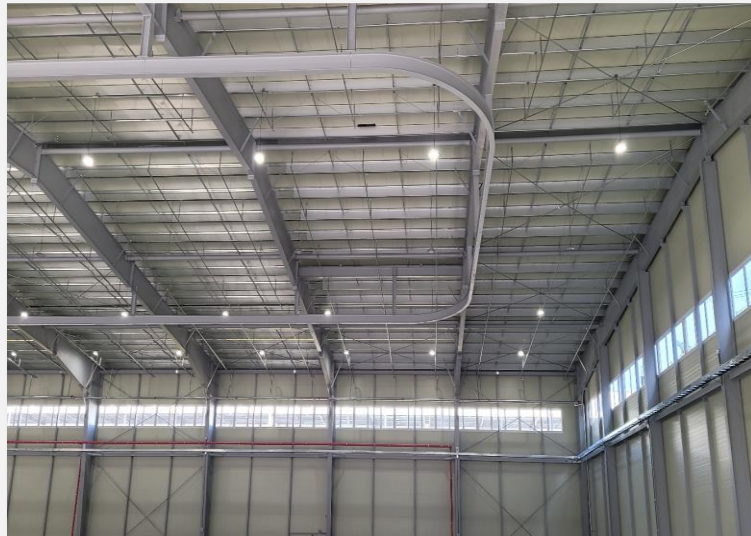
2,130

발주처

(주)천경

특징

PEB공법 / 창고





## 2-3 주요공사실적

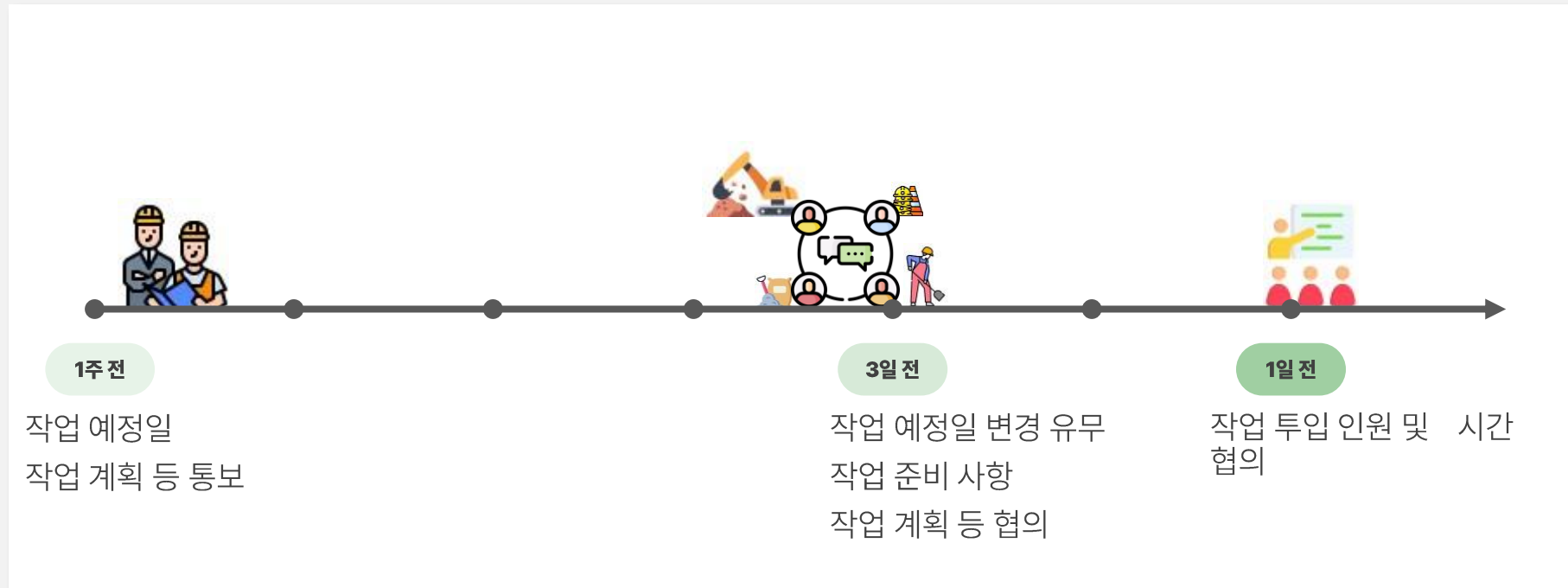
<b>계약년도</b>
2021
<b>공사명</b>
광인상사(주) 근린생활시설
<b>공사규모(평)</b>
395
<b>발주처</b>
광인상사(주)
<b>특징</b>
근린생활시설



# 03 공정관리

### 3-1 주간 공정관리

현장소장과 협력업체의 원활한 소통을 통해 공사기간 지연을 예방하고



보다 완벽한 시공품질을 보장하는 것이 목표

### 3-2 주간 공정관리 사례

▶ 현장사무실설치

구분 \ 요일	月 25	火 26	水 27	木 28	金 29	土 30	日 31
공사	· 철근 간흔분기 · 징두리 벽체 (B동)	· 철근 간흔분기 · 징두리 벽체 (B동)	· 철근 (형강 (B동)) · 안전망 설치 (B동)	· 철근트레 (A동) · 그라우팅 (B동)	· 철근 트레스 (A동) · 그라우팅 (B동)	· 철근 (형강 (A동)) · 징두리 벽체 (B동) · 그라우팅 (B동)	· 철근 (형강 (A동)) · 징두리 벽체 (B동) · 그라우팅 (A동)
사무	· 2F 평도자 재리영	· 2F 평도자 재리영	· 2F 슬래브 전기	· 2F 슬래브 타일	· 당생	· 2F 벽체 거푸집 세척 · 옥상 난간 거푸집	· 2F 벽체 세척 · 옥상 난간 거푸집

# 04 기성금 관리

## 4-1 기성금 관리



- 매달 말일 기준 익월 15일 현금 결제
- 어음 발생 없음
- 협력업체에 대한 기성금 관리 철저

# 05 재무 건전성

## 5-1 재무제표

### 대 차 대 조 표

제 15기 2022년 12월 31일 현재  
제 14기 2021년 12월 31일 현재

회사명 : 강명종합건설(주)

(단위 : 원)

과 목	제 15(당)기		제 14(전)기	
	금 액		금 액	
자 산				
Ⅰ.유 동 자 산		8,308,714,023		7,273,078,101
(1)당 좌 자 산		7,127,975,806		6,663,184,309
(2)재 고 자 산		1,180,738,217		609,893,792
Ⅱ.비 유 동 자 산		744,997,110		552,366,800
(1)투 자 자 산		385,121,880		385,121,880
(2)유 형 자 산		159,382,640		66,752,330
차 량 운 반 구	206,051,100		173,409,050	
감 가 상 각 누계액	(64,906,636)		(114,930,401)	
비 품	214,837,183		194,606,273	
감 가 상 각 누계액	(196,599,007)		(186,332,592)	
(3)무 형 자 산		70,342,590		70,342,590
회 원 권	70,342,590		70,342,590	
(4)기 타 비 유 동 자 산		130,150,000		30,150,000
임 차 보 증 금	30,000,000		30,000,000	
기 타 보 증 금	100,150,000		150,000	
자 산 총 계		9,053,711,133		7,825,444,901
부 채				
Ⅰ.유 동 부 채		1,140,912,912		1,044,180,433
매 입 채 무	6,479,999		13,881,399	
미 지 급 금	29,335,418		9,914,177	
예 수 금	70,075,220		16,774,470	
부 가 세 예 수 금	620,377,471		369,587,535	
주 . 임 . 중단기채무	17,000,000		0	
미 지 급 세 금	139,808,634		264,669,421	
미 지 급 비 용	257,836,170		369,353,431	
Ⅱ.비 유 동 부 채		0		0
부 채 총 계		1,140,912,912		1,044,180,433
자 본				
Ⅰ.자 본 금		800,000,000		800,000,000
자 본 금	800,000,000		800,000,000	

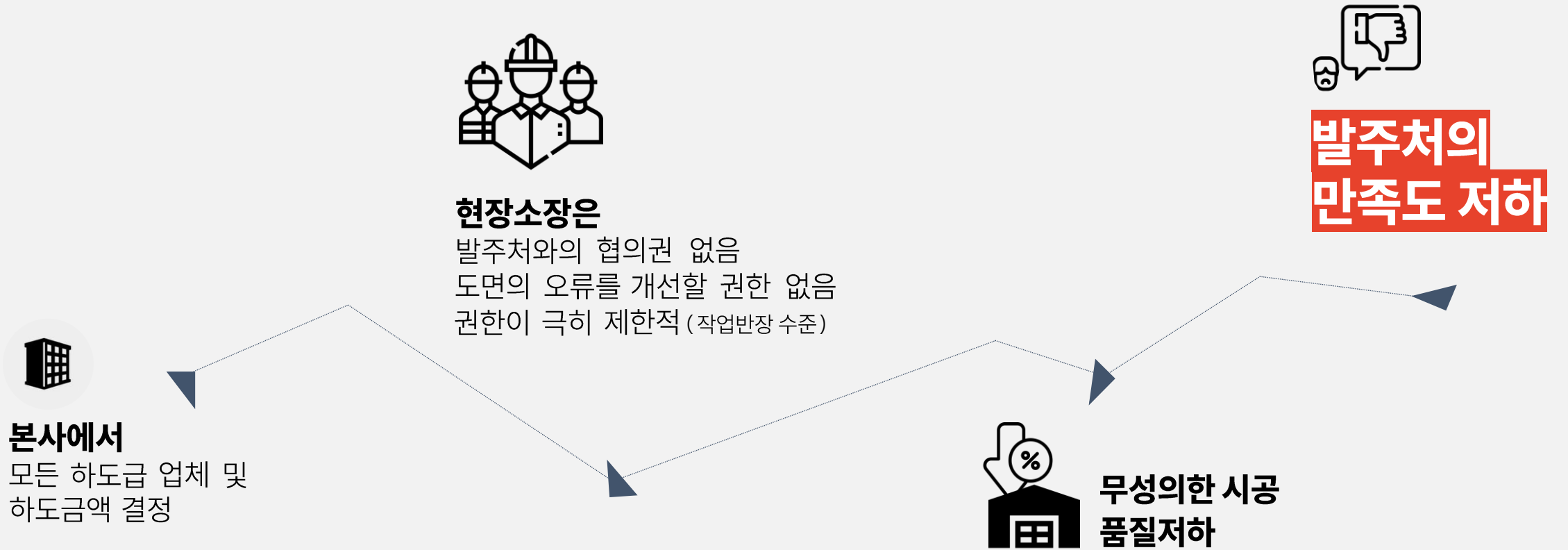
※ 본 재무제표는 중소기업회계기준에 따라 작성되었습니다.

당사는 차입금이 없습니다



# 06 당사의 경쟁력

## 6-1 일반적 건설사들은



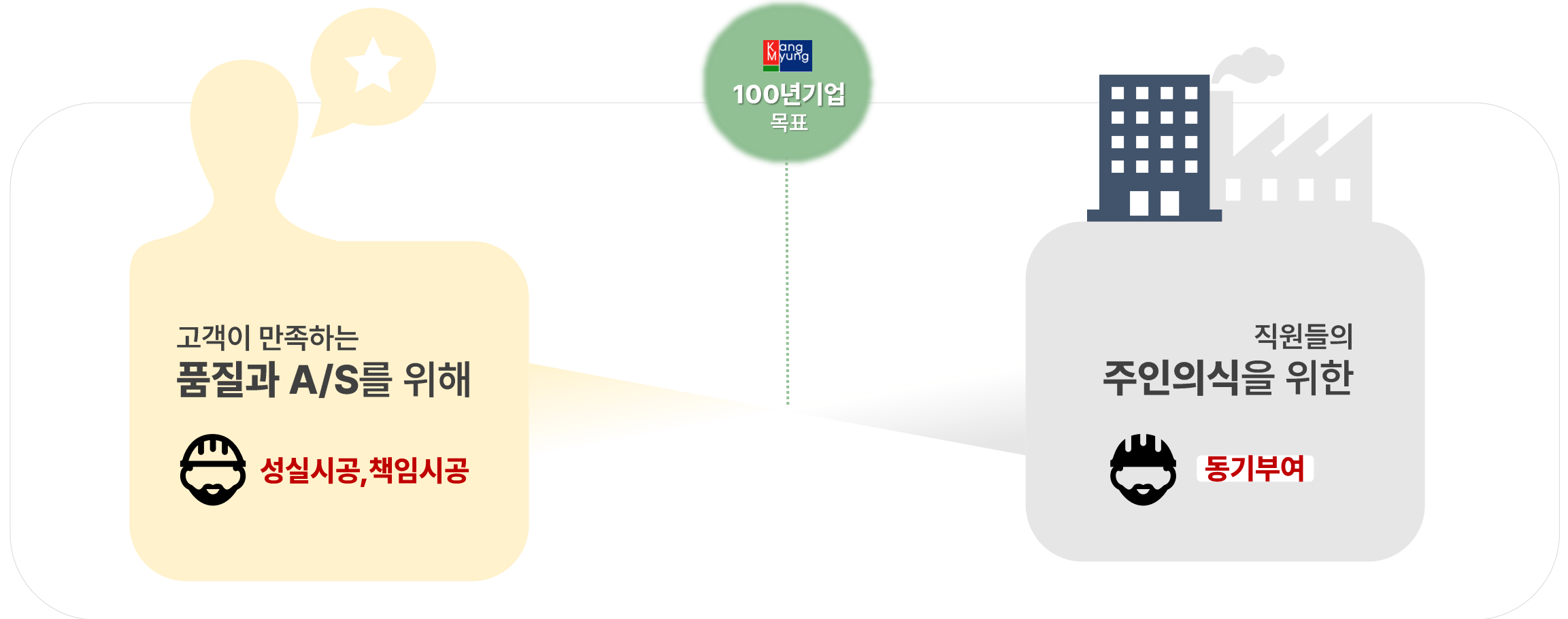
## 6-2 당사의 경영이념

---

최고의 시공품질로 **고객만족**을 실현하여,  
업계 최고의 경쟁력있는

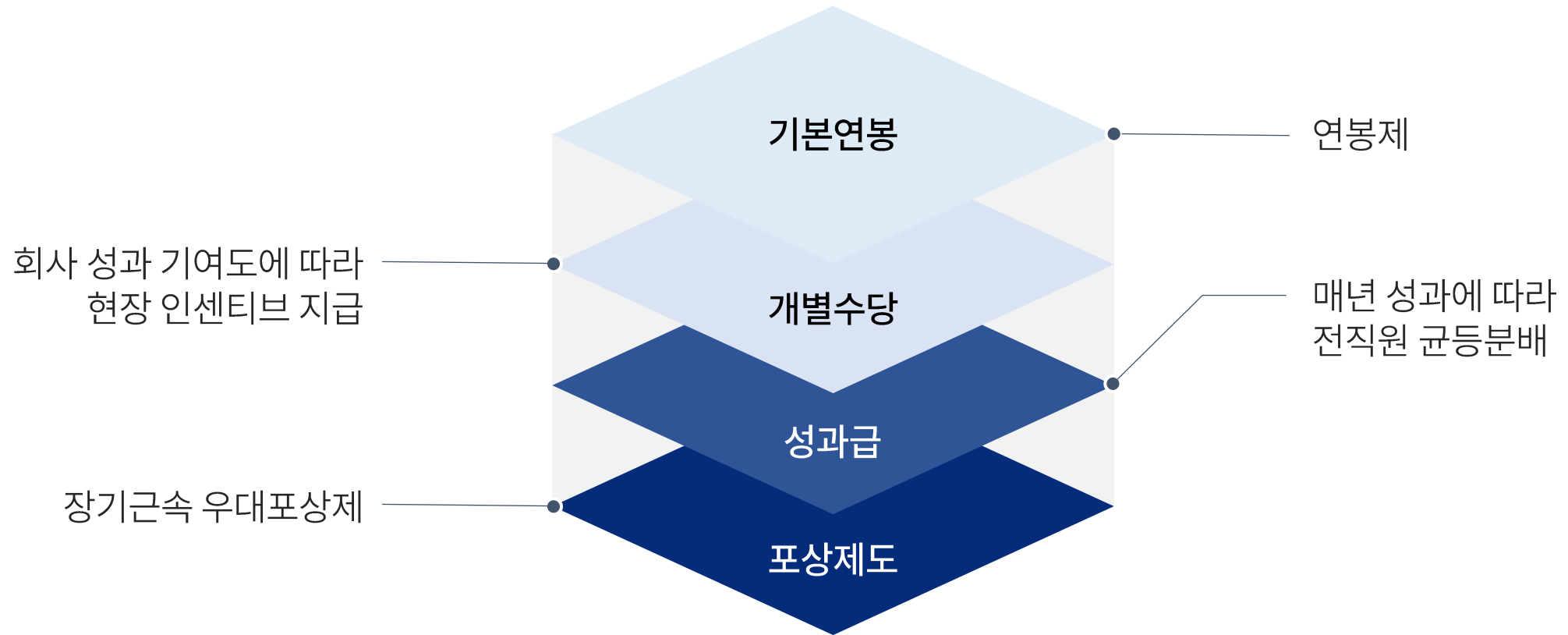
“100년기업으로 만든다”

### 6-3 강명종합건설(주)의 특징



## 6-4 동기부여 방법

### ▶ 보상체계



## 6-4 동기부여 방법

### ▶ 기타 복리후생



**건강검진비 지급**  
가족합산(연 70만원)



**가정의날 지원**  
5월 가정의달 외식비(20만원)



**경조사비 지원**  
조사시 장례전문업체지원or경조비(200만원)



**결혼기념일**  
꽃바구니,케이크선물



**식대,통신비,유류대 실비지급**



**휴양소 지원**  
SONO HOTEL&RESORTS 이용가능



**차량유지비 지원**  
현장소장에 한함(연50만원)



**기타의 지원**  
설/추석 명절비,하계휴가비,크리스마스 케이크선물 등

저희 강명종합건설(주) 는  
성실한 자세와 열정으로  
최선을 다해 책임시공을 할 것을 약속 드립니다.

