

강명종합건설 주식회사

공장건축 전문기업

목 차

01 **당사소개**

04 **기성금 관리**

협력업체 기성금 관리

02 **건설공사 실적**

최근 5년간 주요 공사 실적

05 **재무 건전성**

제무재표

03 **공정 관리**

주간공장관리

06 **당사의 경쟁력**

01 당사소개

1-1 약 력

1994년 대명건설 - 강구조물 플랜트 회사 설립

1997년 (주)강명 설립(대표 손영백)

2008년 강명종합건설(주) 설립(대표 손영덕)

2011년 건축공사업 면허 취득(02-0854호)

2015년 부동산개발업 등록(부산150023호)

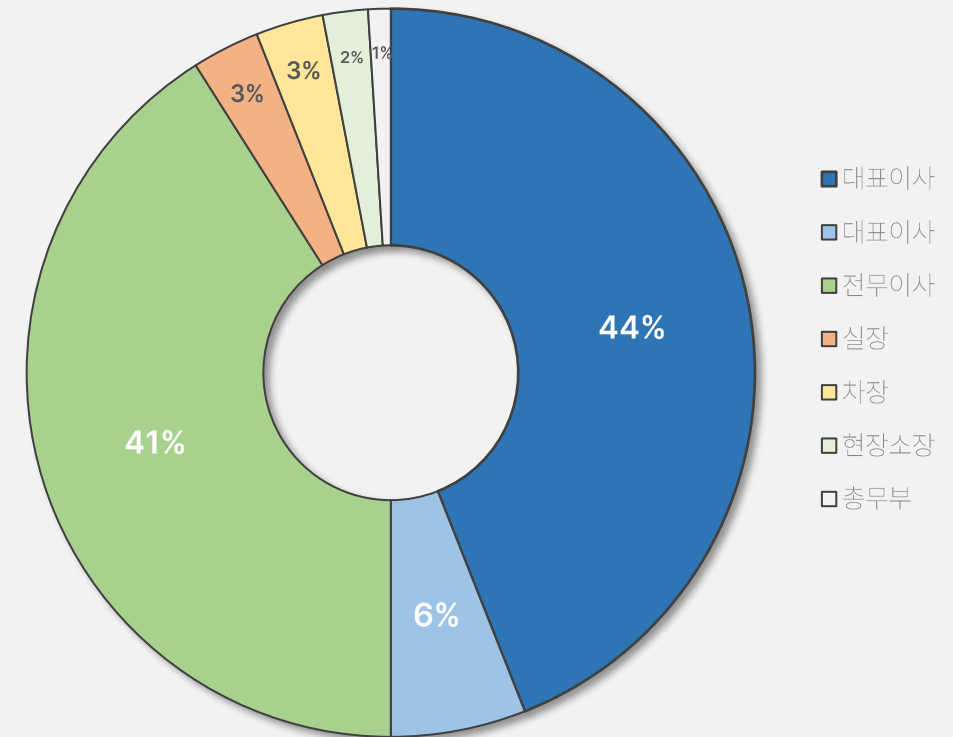
2019년 모범납세자 세무서장 표창수상

2025년 모범납세자 국세청장 표창수상

1-2 회사형태(비상장)

주식회사 (자본금 - 8억원)

1-3 주주현황



- 사외 주주가 없음
- 매년 배당금 지급
- 퇴사시 주식양도 후 퇴사

1-4 임직원수

2025.03.현재

구 분	인 원 수	비 고
대 표 이 사	1	
부 사 장	1	
총 무 부	2	
기 술 자	특급기술자 : 9 고급기술자 : 14 중급기술자 : 2	기술자 : 25명
A / S	1	A/S전담 팀장
계	30	

장기근속자 (5년 이상) 13명,
당사는 부금이사가 없습니다

A/S		A/S인원 감
계	30	

1-5 경영상태

출처 : 대한건설협회

구 분	업 계 평 균	당 사	비 고 (2023년도 말 기준)
부 채 비 율 (타인자본 의존도)	108.98%	12.45%	기업의 건전성
유 동 비 율 (지급능력)	143.94%	824.05%	신용능력
차입금 의존도	22.39%	0.00%	
영업 이익 대비 이자 보상 비율	2.35배	계산불능 (차입금 없음)	재무상환능력 지표
현금 흐름 비율	1.51%	46.46%	부도 가능성 예측
자 산 회 전 율 (자산 이용도)	0.79회	3.79회	수익성

주거래 은행 : 부산은행 녹산 중앙지점 (051-831-8811)

02 건설공사 실적

2-1 최근년도 시공능력 평가액 및 순위

▶ 건축공사업

출처 : 대한건설협회

년 도 (2024.07.31 현재)	시공능력 평가액 (단위 : 백만원)	순 위		비 고
		부 산	전 국	
2024년	53,927	3	40	
2023년	49,321	3	47	
2022년	43,684	3	56	
2021년	38,191	3	68	
2020년	31,795	10	111	

2-2 최근 5년 수주현황

년 도	공장(근,생) 건수	총 수주 실적 (단위 : 백만원)	비 고
2024년	33	61,168	
2023년	20	60,070	
2022년	22(1)	35,823	
2021년	25(3)	50,590	
2020년	34	33,025	

2-3 주요공사실적

계약년도

2015

공사명

해덕 파워웨이 미음 공장신축

공사규모(평)

3,825

발주처

해덕 파워웨이

특징

크레인 100톤 / 높이20M



2-3 주요공사실적

계약년도

2016

공사명

SPX 공장신축

공사규모(평)

6,514

발주처

성창IND(주)

특징

다국적 기업



2-3 주요공사실적

계약년도

2018

공사명

(주)대길통상 공장신축

공사규모(평)

3,460

발주처

(주)대길통상

특징

창고



2-3 주요공사실적

계약년도

2019

공사명

케이원 로지스틱 창고신축

공사규모(평)

2,679

발주처

케이원 로지스틱

특징

PEB공법 / 창고



2-3 주요공사실적

계약년도

2020

공사명

동양헬트 오일씰 공장신축

공사규모(평)

3,758

발주처

동양헬트 오일씰

특징

디자인상 출품후보



2-3 주요공사실적

계약년도

2020

공사명

(주)천경 두동지구 창고신축

공사규모(평)

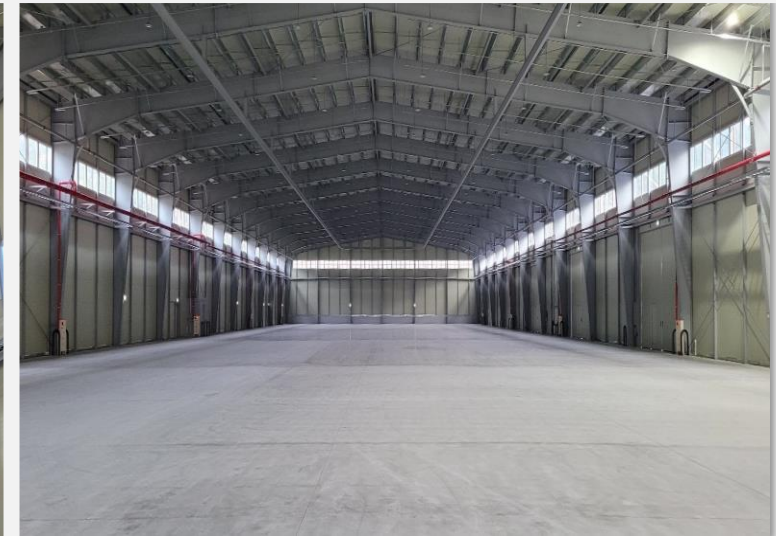
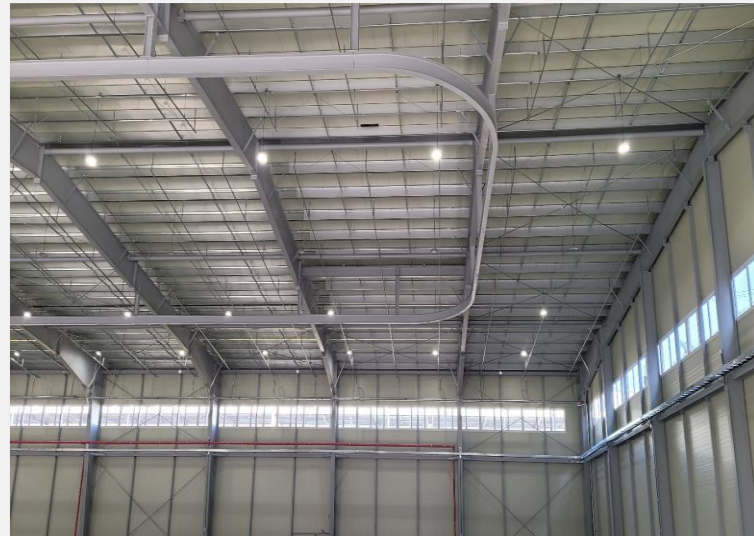
2,130

발주처

(주)천경

특징

PEB공법 / 창고



2-3 주요공사실적

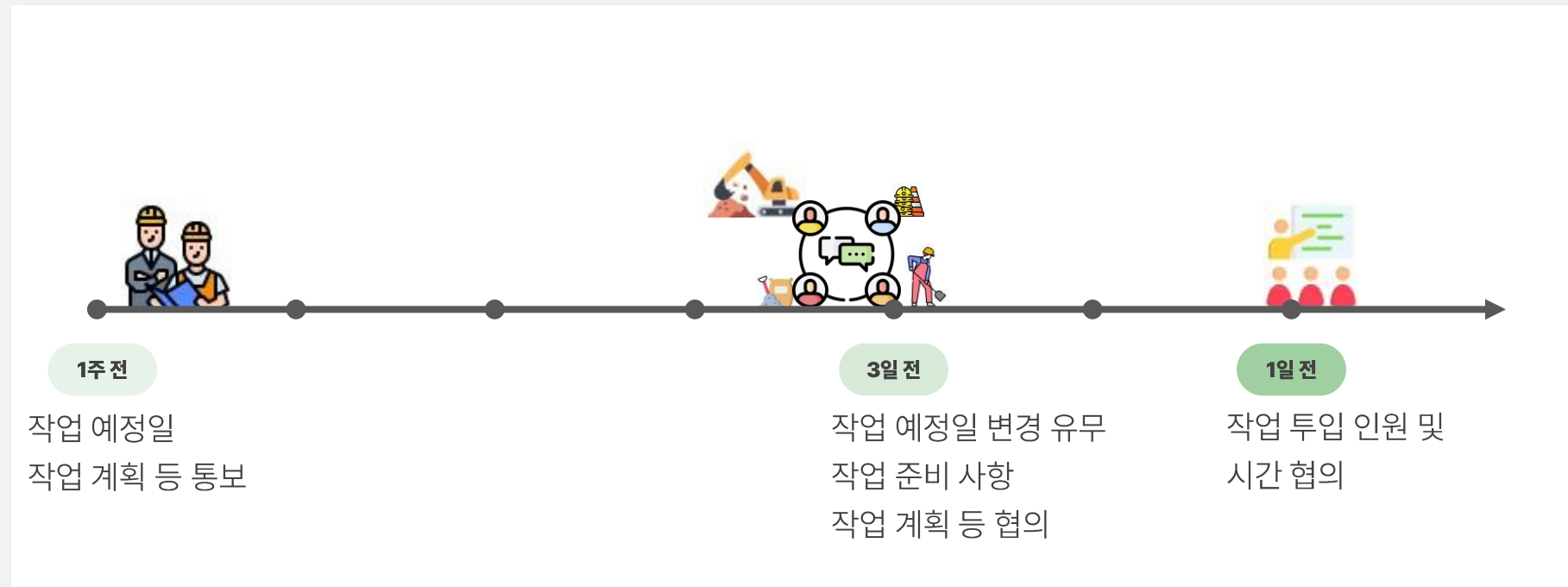
계약년도
2021
공사명
광인상사(주) 근린생활시설
공사규모(평)
395
발주처
광인상사(주)
특징
근린생활시설



03 공정관리

3-1 주간 공정관리

현장소장과 협력업체의 원활한 소통을 통해 공사기간 지연을 예방하고



보다 완벽한 시공품질을 보장하는 것이 목표

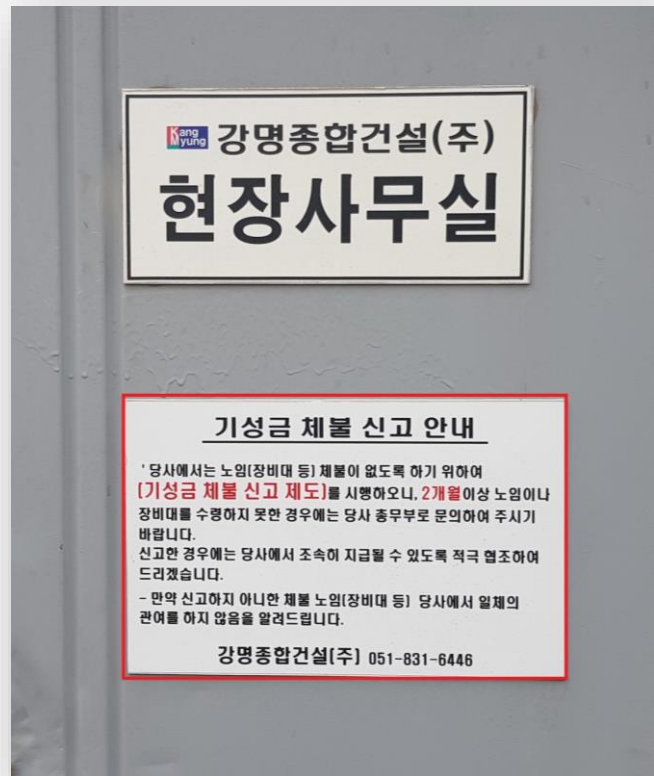
3-2 주간 공정관리 사례

▶ 현장사무실설치

구분 \ 요일	月 25	火 26	水 27	木 28	金 29	土 30	日 31
공작	철근 간손보기 · 장두리 벽체 (B층)	철근 간손보기 · 장두리 벽체 (B층)	철근 (형강 (B층) · 안전망 설치 (B층)	철근트레 (A층) · 그라우팅 (B층)	철근 트레스 (A층) · 그라우팅 (B층)	철근 (형강 (A층) · 장두리 벽체 (B층) · 그라우팅 (B층)	철근 (형강 (A층) · 장두리 벽체 (B층) · 그라우팅 (A층)
사무	2F 평도기 개리	2F 평도기 개리	2F 슬래브 전기	2F 슬래브 타설	당생	2F 벽체 거푸집 세척 · 옥상 난간 거푸집	2F 벽체 세척 · 옥상 난간 거푸집

04 기성금 관리

4-1 기성금 관리



- 매달 말일 기준 익월 15일 현금 결제
- 어음 발행 없음
- 협력업체에 대한 기성금 관리 철저

05 재무 건전성

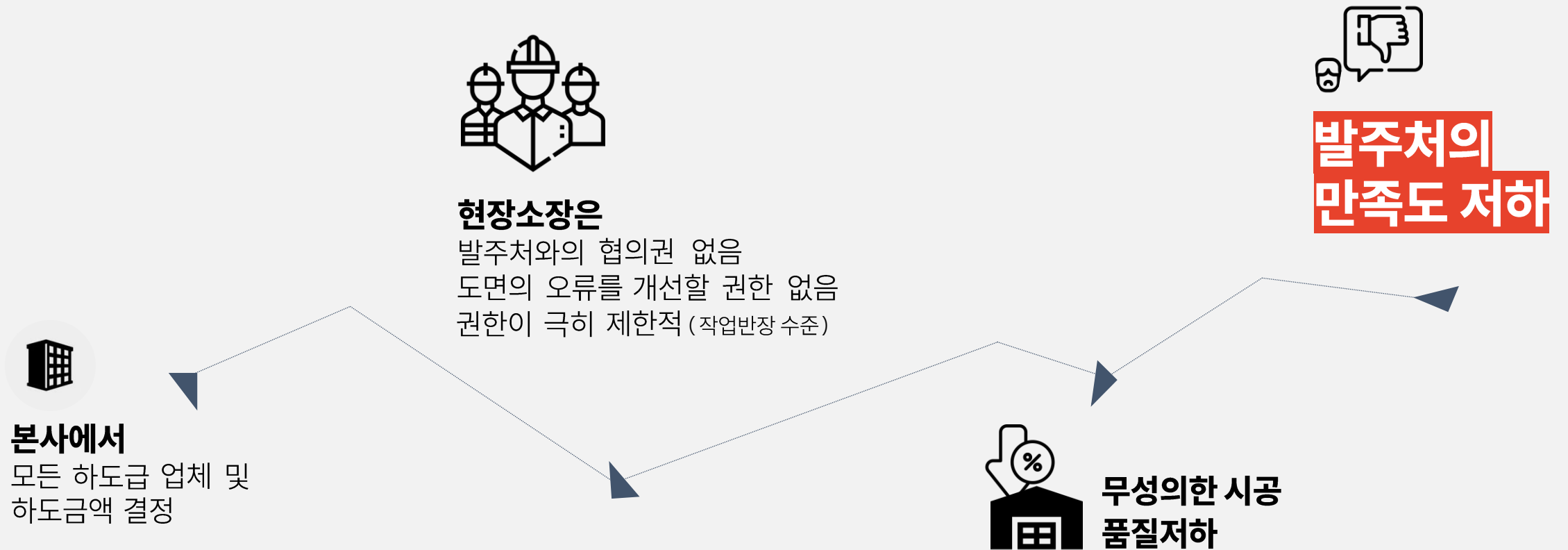
5-1 재무제표

당사는 차입금이 없습니다

재무상태표			
제 16기 2023년 12월 31일 현재		제 15기 2022년 12월 31일 현재	
회사명 : 강영종합건설(주)		(단위 : 원)	
과목	제 16(당)기 금 액	제 15(전)기 금 액	
자 산			
I. 유 동 자 산	9,238,466,304	8,308,714,023	
(1) 당 좌 자 산	7,414,101,250	7,127,975,808	
(2) 재 고 자 산	1,822,365,054	1,180,738,217	
미 완 성 공 사 (도 급)	1,822,365,054	1,180,738,217	
II. 비 유 동 자 산	880,658,434	744,997,110	
(1) 투 자 자 산	480,121,380	385,121,880	
(2) 유 형 자 산	119,306,464	159,382,640	
차 량 운 반 구	206,051,100	206,051,100	
감 가 상 각 누 계 액	104,190,006	101,861,094	
비	223,237,183	214,637,183	
감 가 상 각 누 계 액	205,791,218	196,599,007	
(3) 무 형 자 산	70,342,590	70,342,590	
회	70,342,590	70,342,590	
(4) 기 타 비 유 동 자 산	210,888,000	130,150,000	
임 차 보 증 금	30,000,000	30,000,000	
기 타 보 증 금	180,888,000	100,150,000	
자 산 총 계	10,117,124,738	9,053,711,133	
부 채			
I. 유 동 부 채	1,120,862,812	1,140,912,912	
외 상 매 입 금	6,219,998	6,479,999	
미 지 급 금	3,077,299	29,335,418	
예 수 금	66,039,280	70,075,220	
부 가 세 예 수 금	547,384,655	620,377,471	
주 . 임 . 종 단 기 채 무	0	17,000,000	
미 지 급 세 금	116,538,880	139,808,634	
미 지 급 비 용	381,602,700	257,636,170	
II. 비 유 동 부 채	0	0	
부 채 총 계	1,120,862,812	1,140,912,912	
자 본			
I. 자 본	800,000,000	800,000,000	
자 본	800,000,000	800,000,000	

06 당사의 경쟁력

6-1 일반적 건설사들은

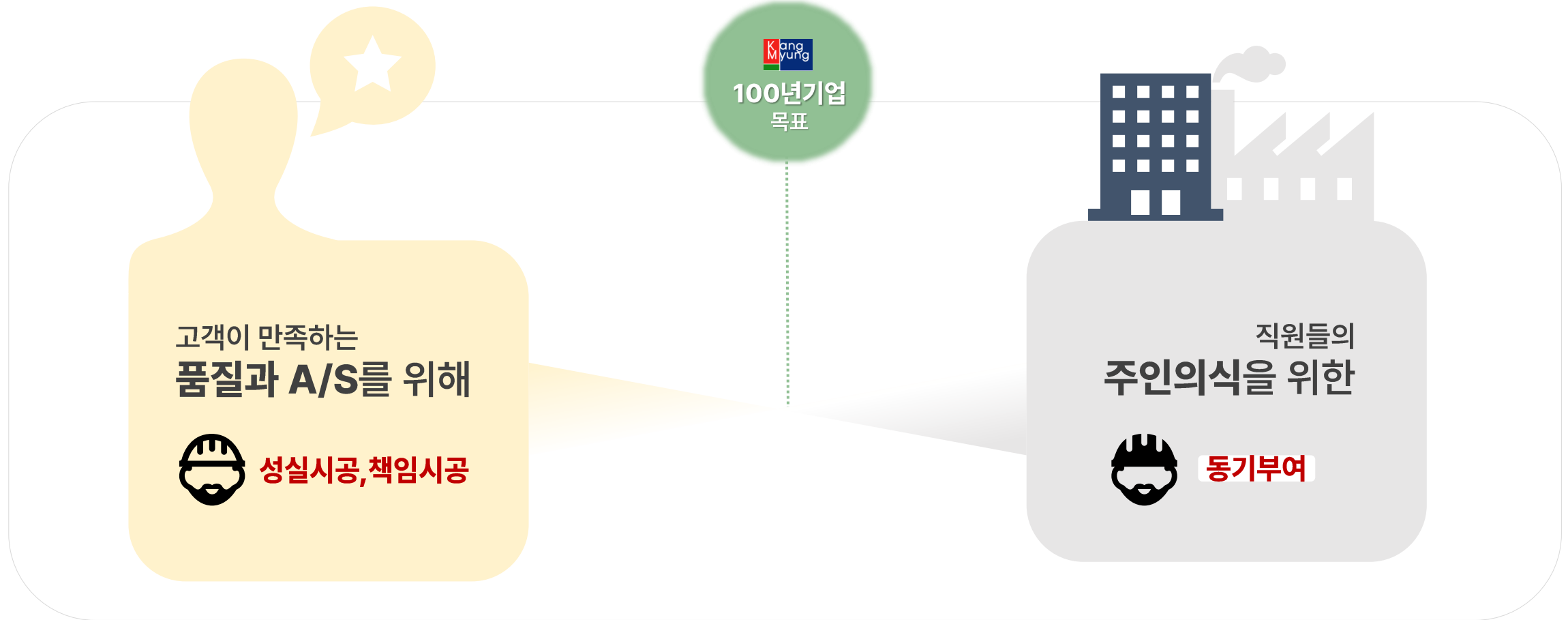


6-2 당사의 경영이념

최고의 **시공품질**로 **고객만족**을 실현하여,
업계 최고의 경쟁력있는

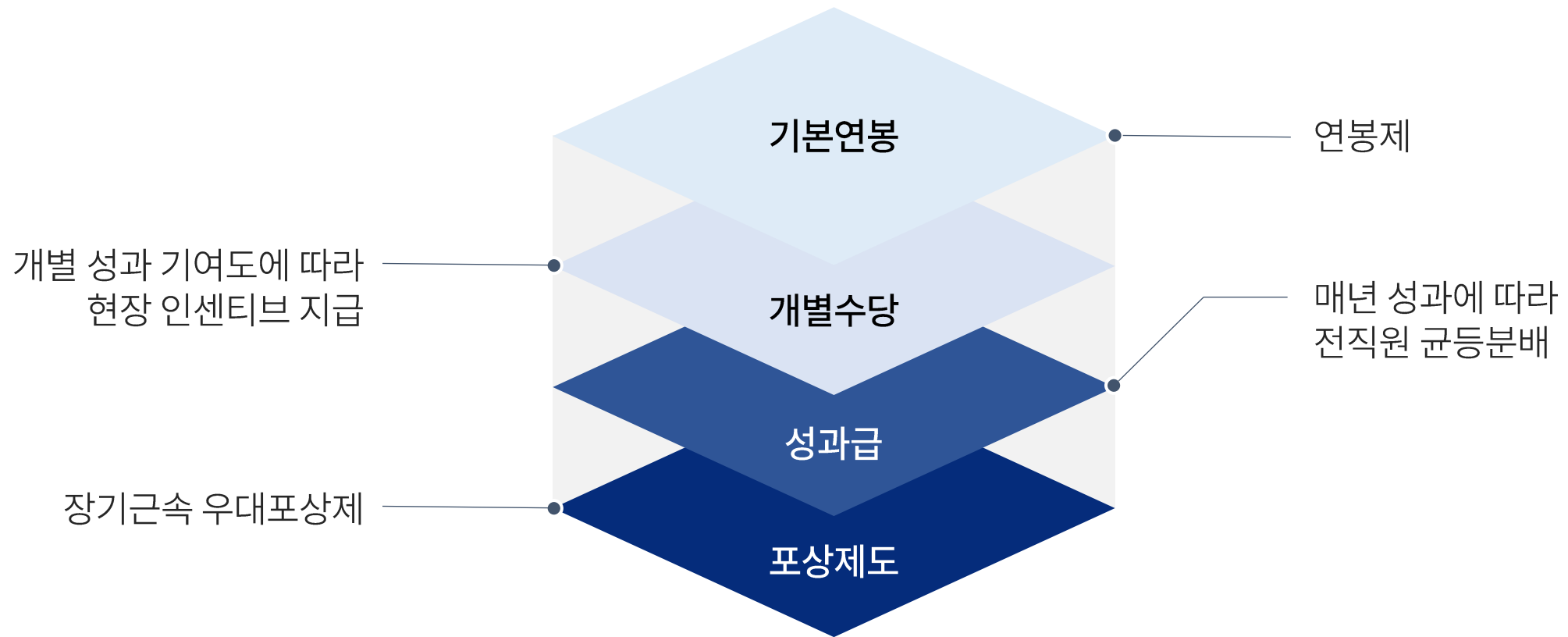
“**100년기업으로 만든다**”

6-3 강명종합건설(주)의 특징



6-4 동기부여 방법

▶ 보상체계



6-4 동기부여 방법

▶ 기타 복리후생



건강검진비 지급
가족합산(연 70만원)



가정의날 지원
5월 가정의달 외식비(20만원)



경조사비 지원
조사시 장례전문업체지원or경조비(200만원)



결혼기념일
꽃바구니,케이크선물



식대,통신비,유류대 실비지급



휴양소 지원
SONO HOTEL&RESORTS 이용가능



차량유지비 지원
현장소장에 한함(연50만원)



기타의 지원
설/추석 명절비,하계휴가비,크리스마스 케이크선물 등

저희 강명종합건설(주)는
성실한 자세와 열정으로
최선을 다해 책임시공을 할 것을 약속 드립니다.

